USNESENÍ č. 26/2025
z jednání ZO Obce Homole dne 26.2.2025

K bodu 1)
Zastupitelstvo obce schválilo program jednání ZO a ověřovatele zápisu č. 26/2025.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 2)
Předsedkyně kontrolního výboru p. Ing. Olga Houšková Ph.D. provedla kontrolu usnesení č. 25/2025 a sdělila zastupitelům, že body 4 – 11 byly splněny (bod 3 trvá).

K bodu 3)
a) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zadání výběrového řízení na akci : "věž na sušení hadic u hasičské zbrojnice Nové Homole".
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

b) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zadání výběrového řízení na akci : "Optimalizace rozvodů veřejného osvětlení v ul. Budějovická, Homole".
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 4)
a) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o smlouvě budoucí kupní uzavřenou mezi Obcí Homole a pí. J. P., Boršov nad Vltavou. Předmětem smlouvy je úplatný převod části pozemků na nichž bude vybudován chodník. Jedná se o pozemek č. parc. 541 k. ú. Homole o výměře 2m^2 a pozemek č. parc. 543 k. ú. Homole o výměře 24m^2 za dohodnutou cenu 5 200,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

b) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o smlouvě budoucí darovací uzavřenou mezi Obcí Homole a pí. A. F., České Budějovice. Předmětem smlouvy je bezúplatné darování inženýrské sítě – prodloužení vodovodu na pozemku č. parc. 475/20 k. ú. Homole o délce 36,3 m. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

c) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330094212/001-DVK uzavřenou mezi Obcí Homole a EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, IČO : 210 55 050. Předmětem smlouvy je stavba : „Homole, náves č.pop.239, navýšení + FVE" za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN za úplatu ve výši 8 700,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

d)Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo příkazní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Homole a f. CERTIGO s.r.o., Na Zlaté stoce 1648/64, České Budějovice, IČO : 281 43 116. Předmětem smlouvy je organizační zajištění výběrového řízení na akci : „Optimalizace rozvodů veřejného osvětlení v ul. Budějovická, Homole" za úplatu ve výši 12 500,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

e) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu o převodu nemovitých věcí uzavřenou mezi Obcí Homole a man. J. a R. H., Homole. Předmětem smlouvy je koupě pozemku č. parc. 90/69 k. ú. Homole o výměře 40 m^2, který vznikl oddělením dle GP č. 2529 -15/2024 odsouhlasený Katastrálním úřadem České Budějovice dne 23.8.2024 za úplatu ve výši 8 000,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

f) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu o převodu nemovitých věcí uzavřenou mezi Obcí Homole a pí. N. F., Homole. Předmětem smlouvy je koupě pozemku č. parc. 92/7 k. ú. Homole o výměře 19 m^2, který vznikl oddělením dle GP č. 2529 -15/2024 odsouhlasený Katastrálním úřadem České Budějovice dne 23.8.2024 za úplatu ve výši 3 800,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

g) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu o převodu nemovitých věcí uzavřenou mezi Obcí Homole a p. P. L., Homole. Předmětem smlouvy je koupě pozemku č. parc. 91/10 k. ú. Homole o výměře 54 m^2 a pozemku č.parc. 90/68 o výměře 102 m^2, který vznikl oddělením dle GP č. 2529 -15/2024 odsouhlasený Katastrálním úřadem České Budějovice dne 23.8.2024 za úplatu ve výši 31 200,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

h) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu o převodu nemovitých věcí uzavřenou mezi Obcí Homole a pí. J. M., Praha 8. Předmětem smlouvy je koupě pozemku č.parc. 90/66 k. ú. Homole o výměře 139 m^2, který vznikl oddělením dle GP č. 2529 -15/2024 odsouhlasený Katastrálním úřadem České Budějovice dne 23.8.2024 za úplatu ve výši 27 800,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

ch) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu o převodu nemovitých věcí uzavřenou mezi Obcí Homole a p. M. S., bytem Roudné. Předmětem smlouvy je koupě pozemku č. parc. 127/2 k. ú. Homole o výměře 14 m^2, který vznikl oddělením dle GP č. 2529 -15/2024 odsouhlasený Katastrálním úřadem České Budějovice dne 23.8.2024 za úplatu ve výši 2 800,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

i) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu o převodu nemovitých věcí uzavřenou mezi Obcí Homole a p. Z. Š.,Tučapy. Předmětem smlouvy je koupě pozemku č. parc. 91/1 k. ú. Homole o výměře 36 m^2, č. parc.91/5 k. ú. Homole o výměře 6 m^2, č. parc.91/4 k. ú. Homole o výměře 20 m^2, č. parc. 90/65 k. ú. Homole o výměře 82 m^2 a pozemek č. parc. 90/67 o výměře 115 m^2, které vznikly oddělením dle GP č. 2529 -15/2024 odsouhlasený Katastrálním úřadem České Budějovice dne 23.8.2024 za úplatu ve výši 51 800,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

j) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo darovací smlouvu uzavřenou mezi Obcí Homole a man. M. a V. J., Homole. Předmětem daru je pozemek č. parc. 90/70 k. ú. Homole o výměře 56 m^2, který vznikl oddělením dle GP č. 2529 -15/2024 odsouhlasený Katastrálním úřadem České Budějovice dne 23.8.2024. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 5)

Zastupitelstvo obce projednalo Dodatek č. 8 ke smlouvě uzavřený mezi Obcí Homole a f. Kapex s.r.o., Matějská 2544/26, Praha 6, IČO : 280 82 745. Předmětem dodatku č. 8 je úprava cen za plnění sjednaných služeb od 1.3.2025 (článek VI. bod VI.1.). Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 6)

a) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo poskytnutí daru ve výši 41 000,00 Kč ŽAS ženský amatérský spolek z.s., se sídlem Nové Homole 65, Homole, 370 01 České Budějovice, IČ: 27016994, na činnost organizace. Zastupitelstvo schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí daru.

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

b) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo poskytnutí daru ve výši 5 000,00 Kč neziskové organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., IČ 26547953, se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, na její činnost v roce 2025.

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

c) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo poskytnutí daru ve výši 4 000,- Kč Lince bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198, na činnost organizace.

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 7)

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zřízení termínovaného vkladu, který bude veden u Komerční banky, a.s. Termínovaný vklad bude uzavřen na 6 měsíců. Dále zřízení termínovaného vkladu, který bude veden u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. Termínovaný vklad bude uzavřen na jeden kalendářní rok.

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 8)

Zastupitelstvo obce projednalo možnost vytvoření dalšího společného školského obvodu Základní školy Boršov nad Vltavou (pro I. stupeň).

Zastupitelstvo obce schválilo zahájení úkonů ve věci vytvoření společného školského obvodu s Obcí Boršov nad Vltavou pro první stupeň Základní školy Boršov nad Vltavou a pověřuje starostu jednáním.

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 9)

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo změnové listy pro stavební úpravy a přístavba Obecního domu Černý Dub :

- změnový list č. 1 – přeložení střešní krytiny cena 388 261,64 Kč bez DPH
- změnový list č. 2 – palubky + KVH + překlady cena 50 728,59 Kč bez DPH
- změnový list č. 3 – beton, podlahy u komína + izolace strop sál cena 63 985,52 Kč bez DPH
- změnový list č. 4 – střešní okna cena 11 164,- Kč bez DPH

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 10)

ZO bere na vědomí :

- rozpočtové opatření č. 16/2024 a č.1/2025
- korespondenci vlastní a přijatou
- podání žádosti o dotaci na stavební úpravy a přístavbu Obecního domu Černý Dub z dotačního programu KIF
- koupě osobního automobilu
- FVE Homole I– uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 2 043 005,26 Kč
- podání žádosti o dotaci na výsadbu zeleně z programu AOPK pod reg. číslem OPZP 24 1 3 09 00043
- podání žádosti o dotaci na opravu rybníků č. 129493-24-00199 a č.129493-24-00204
- sdělení Min.průmyslu a obchodu o přidělení dotace na rekonstrukci veřejného osvětlení
- kontrola obecní kroniky
- opatrovník

Jednání skončeno ve 20,15 hodin.

v Homolích dne 26.2.2025

zapsala : p. Stanislava Vosáhlová .....

starosta obce : p. Ing. Miroslav Pavlíček .....

ověřovatelé zápisu : p. Jaroslava Heřmánková .....

p. Ing. Ondřej Dohnal .....