



LEGENDA HRANIC A LIMIT

STAV	NÁVRH	LEGENDA
Orange dashed line		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
Black solid line		HRANICE PARCEL
Yellow solid line		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
Red solid line	826 m2	ORIENTAČNÍ DĚLENÍ A VELIKOSTI JEDNOTLIVÝCH PARCEL
Red solid line		HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
Yellow dashed line		HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
Red dashed line	RD1	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU
Orange dashed line		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
Red circle		TRAFOSTANICE
Purple dashed line		HRANICE VPS
Blue solid line		VODOTEČ
Green dashed line		LOKÁLNÍ BIODORIDOR

LEGENDA PLOCH

STAV	NÁVRH	LEGENDA
Light green fill		PLOCHY BYDLENÍ
Yellow fill		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
Dark green fill		PLOCHY ZELENĚ
Dark blue fill		PLOCHY LOKÁLNÍHO BIODORIDORU

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

STAV	NÁVRH	LEGENDA
Blue dashed line		TRASA VODOVODU
Orange dashed line		TRASA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
Blue dashed line with circle		TRASA DEŠŤOVÉ KANALIZACE S RETENČNÍ NÁDRŽÍ
Green dashed line		TRASA PLYNOVODU
Purple dashed line		TRASA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ
Purple dashed line		TRASY RADIORELEOVÝCH PAPRSKŮ

REGULAČNÍ PODMÍNKY

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ
 SEDLOVÁ NEBO VALBOVÁ STŘECHA - SKLON 30° - 45°
 MATERIÁL ŠÍKMYCH STŘECH - MALOPLOŠNÁ SKLÁDANÁ KRYTINA

ZASTAVITELNOST: MAX. 30%
 MIN. ZASTOUPENÍ ZELENĚ NA PARCELE - 50%

NA KAŽDÉM POZEMKU MUSÍ BÝT ŘEŠENA MIN. 2 PARKOVACÍ MÍSTA

