USNESENÍ č. 15/2024
z jednání ZO Obce Homole dne 10.4.2024

K bodu 1)
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo program jednání ZO a ověřovatele zápisu č. 15/2024.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 2)
Předsedkyně kontrolního výboru p. Ing. Olga Houšková Ph.D. provedla kontrolu usnesení č. 14/2024 a sdělila zastupitelům, že body 5 –11 byly splněny, vyjma bodu 9 a) – byl odložen.
Usnesení č. 5/2023 – bod 12) směna lesních pozemků – stále se na něm pracuje.
Usnesení č. 4/2023 – bod 7) byl odložen a trvá.
Usnesení č. 1/2022 – bod 10) trvá z důvodu komunikování s vlastníky – nejsou podepsané smlouvy.

K bodu 3)
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo podání výpovědi současnému nájemci prodejny potravin Nové Homole a schvaluje uveřejnění záměru na pronájem prodejny potravin. Záměr bude uveřejněn na obchod potravin v režimu 24/7 včetně nového vybavení. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu zadáním veřejné zakázky malého rozsahu na výměnu osvětlení v LED provedení a modernizaci elektroinstalace.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 4)
a) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo aktualizovaný znalecký posudek č.065708/2023 pro rok 2024 ke směně pozemků s VLS ČR s.p., Pod Juliskou 1621/5, Praha 6 – Dejvice. Aktualizace spočívala ve vyjmutí pozemku č.parc. 1420/51 k. ú. Homole a dále v aktualizaci cen pro rok 2024. Obvyklá cena nemovitých věcí zapsaných na LV č. 1 pro Obec Homole a k. ú. Homole v místě a čase činí 2 868 832,- Kč. Obvyklá cena nemovitých věcí zapsaných na LV č. 1933 a LV 1107 (podíl ½) pro Obec Homole a k. ú. Homole v místě a čase činí 2 871 647,- Kč. ZO pověřuje starostu k pokračování jednání ve věci směny pozemků s VLS ČR s.p.
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu přípravou dohody mezi Obcí Homole a Jihočeským krajem o využití areálu bývalých vojenských kasáren včetně některých směňovaných pozemků s VLS ČR s.p.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 5)
a) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Zklidnění dopravy obce Homole“ včetně zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo. Zastupitelstvo obce schválilo jmenování hodnotící komise a seznam firem k oslovení.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

b) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zadávací dokumentaci na VŘ na akci: „FVE Homole I“. Zastupitelstvo obce schválilo jmenování hodnotící komise a seznam firem k oslovení
Hlasování o návrhu : odkládá se
hlasů pro : hlasů proti : hlasů zdrželo se :

K bodu 6)
a) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu o převodu nemovitých věcí

uzavřenou mezi Obcí Homole a p. K. N., Čejkovice. Předmětem smlouvy je koupě pozemku č. parc. 428/69 k. ú. Homole o výměře 83 m^2, který vzniká dělením pozemku č. parc. 428/47 k. ú. Homole na základě schváleného GP č. 2530-17/2024 ze dne 5.3.2024. Cena : 200,- Kč/m^2, celkem činí kupní cena 16 600,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

b) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi Obcí Homole (půjčitel) a občany (vypůjčiteli) Obce Homole. Předmětem smlouvy je bezplatné přenechání kompostéru vypůjčiteli dle podmínek uvedených ve smlouvě. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem těchto smluv.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

c) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo příkazní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Homole a Českou vodohospodářskou s.r.o., Hlinská 456/2, České Budějovice. Předmětem smlouvy je vypracování zadávací dokumentace a administrace výběrového řízení na akci : „Chodník podél silnice III/14326 Homole – Černý Dub“ za úplatu ve výši 15 000,- bez DPH.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

d) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo příkazní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Homole a p. J. P. K., Choryně. Předmětem smlouvy je vypracování zadávací dokumentace a administrace výběrového řízení na akci : „zklidnění dopravy Obce Homole“ za úplatu ve výši 15 000,- bez DPH.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

e) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřenou mezi Obcí Homole a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice. Předmětem smlouvy je stavba s názvem : „Optimalizace rozvodů VO v ulici Pivovarská, Nové Homole, Černý Dub“. Služebnost se zřizuje bezúplatně a zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

f) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřenou mezi Obcí Homole a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice. Předmětem smlouvy je stavba s názvem : „Homole, Na Návsi – obnova kanalizačního sběrače“. Služebnost se zřizuje bezúplatně a zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 7)
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo výši měsíční úplaty za vzdělávání v Mateřské škole Nové Homole za částku 700,- Kč od školního roku 2024/2025.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 8)
Zastupitelstvo obce projednalo žádost SDH Homole o vymezení tréninkové plochy o rozměrech cca 4 x 100 m pro přípravu soutěžních družstev mužů a žen. Zastupitelstvo obce projednalo vymezení tréninkových ploch a termíny využívání těchto ploch. Jedná se o plochy fotbalového hřiště

Nové Homole č. parc. 812/1 k. ú. Homole, které je v užívání TJ Slovan Černý Dub a dále o upravenou cvičební plochu za hasičskou zbrojnicí Nové Homole č. parc. 614/7 a 614/6 k. ú. Homole.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 9)
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo uveřejnit záměr obce pronajmout část pozemku č. parc. 465/36 k. ú. Homole o výměře 15 m^2 za účelem umístění technologického kontejneru v Černém Dubu. Minimální navrhnutá cena 1 000,00 Kč za m^2 a rok.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 10)
a) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo poskytnutí daru ve výši 1 000,00 Kč Obci Dubné se sídlem Dubné 60, 373 48 Dubné, IČ: 00244856 na Dubenský běh pro dobrou věc v roce 2024.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

b) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo poskytnutí dotace ve výši 74 548,00 Kč na autobusovou dopravu mladých hasičů SDH Nové Homole na hasičské soutěže v rámci Českobudějovického dvojboje v roce 2024 pobočnému spolku SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Nové Homole, IČ 65048971, se sídlem Hlavní 219, Nové Homole, 370 01 Homole a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.
Hlasování o návrhu :
hlasů pro : 10 hlasů proti : 0 hlasů zdrželo se : 0

K bodu 11)
ZO bere na vědomí :
- korespondenci vlastní a přijatou
- vyúčtování poskytnuté dotace
- nápravu cen v rezervačním systému dle zápisu kontrolního výboru
- odpadové hospodářství v obci v souvislosti s vybíráním poplatků
- jmenování výběrové komise na pracovní místo referent/ka obce
- návštěva objektů obce zastupiteli
- sbírka pro Diakonii Broumov
- kamerový systém v obci
- termínovaný vklad

Jednání skončeno v hodin.

v Homolích dne 10.4.2024

zapsala : sl. Ing. Jitka Tlamsová .....

starosta obce : p. Ing. Miroslav Pavlíček .....

ověřovatelé zápisu : p. Ing. Jiří Holub .....

p. Ing. Jan Lach .....