LEGENDA HRANIC A LIMIT

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE PARCEL
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	826 m2	ORIENTAČNÍ DĚLENÍ A VELIKOSTI JEDNOTLIVÝCH PARCEL
		HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
		HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
	RD1	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
		PĚŠÍ KOMUNIKACE
		PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ
		HRANICE VPS
		LINIE PROTIHLUKOVÉ BARIÉRY

LEGENDA PLOCH

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY BYDLENÍ
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

REGULAČNÍ PODMÍNKY

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ
SEDLOVÁ NEBO VALBOVÁ STŘECHA - SKLON 30°- 45°
MATERIÁL ŠIKMÝCH STŘECH - MALOPLOŠNÁ SKLÁDANÁ KRYTINA

ZASTAVITELNOST: MAX. 30%
MIN. ZASTOUPENÍ ZELENĚ NA PARCELE - 50%

NA KAŽDÉM POZEMKU MUSÍ BÝT ŘEŠENA MIN. 2 PARKOVACÍ MÍSTA

zpracovatel: Ing. arch. Milan Hrádek	pořizovatel: OBEC HOMOLE	stupeň: ÚS	měřítko: 1 : 1000	datum: 8/2023	výkres č.	
název akce: ÚZEMNÍ STUDIE HOMOLE - PLOCHY B-24, VP-57			obsah: HLAVNÍ VÝKRES		01	