B1
B2
B3
B4
B5
B6
B7
B8
B9
B10
B11
B12
B13
B14
B15
B16
B17
B18
PLOCHY BYDLENÍ
PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
Z1
P1
P2
P3
S1
S2
3 NP
2 NP+P
2 NP
LEGENDA HRANIC A LIMIT
STAV
NÁVRH
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - PLOCHA Z 18
HRANICE KATASTRÁLNÍ MAPY
STAVEBNÍ ČÁRA ZÁVAZNÁ S DODRŽENÍM TVARU A VELIKOSTI ZÁSTAVBY
STAVEBNÍ ČÁRA NEPŘEKROČITELNÁ
HRANICE ZMĚNY VÝŠKY ZÁSTAVBY V DANÉ ČÁSTI ZÁSTAVBY
2 NP+P
OZNAČENÍ MAXIMÁLNÍ VÝŠKY DANÉ ČÁSTI ZÁSTAVBY
HRANICE DĚLENÍ ČÁSTÍ ZÁSTAVBY
HRANICE HLAVNÍCH OBJEKTŮ ZÁSTAVBY
OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍCH TRAS
B1-18
FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH
Z1
P1-3
S1-2
B1-18 OZNAČENÍ ČÁSTI ZÁSTAVBY
Z1 ZASTAVĚNOST STÁVAJÍCÍ + MAX. 20%
P1 MAXIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY 1NP + PODKROVÍ MIMO VYZNAČENÉ PLOCHY
P2 MAXIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY 2NP + PODKROVÍ MIMO VYZNAČENÉ PLOCHY
P3 MAXIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY 3NP + PODKROVÍ MIMO VYZNAČENÉ PLOCHY
S1 STÁVAJÍCÍ TVAR A SKLON STŘECH
S2 SEDLOVÁ NEBO VALBOVÁ STŘECHA, SKLON STŘECHY MIN. 30°
LEGENDA PLOCH
STAV
NÁVRH
PLOCHY BYDLENÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
0 10 20 50 100 m
M 1 : 1000
zpracovatel: Ing. arch. Milan Hrádek
zadavatel: OBECNÍ ÚŘAD HOMOLE
stupeň: ÚS
měřítko: 1 : 1000
datum: 12/2017
výkres č.: 01
ÚZEMNÍ STUDIE HOMOLE - CENTRÁLNÍ ČÁST
VÝKRES PROSTOROVÉ A FUNKČNÍ REGULACE