

Příloha č. 1 k zápisu z jednání ZO Homole č. 44/2017 ze dne 14.6.2017

Název ÚC: Obec Homole

IČ: 00244902

Sídlo ÚC: Budějovická 72, Homole, 370 01 České Budějovice

Okres: České Budějovice

V Homolích dne 14. června 2017

Č.j. MV-51339-3/ODK-2017

Návrh opatření k nápravě nedostatků zjištěných při kontrole samostatné působnosti provedené u obce Homole na základě ustanovení § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Při kontrole byla shledána následující porušení zákona:

1) Obec porušila ustanovení § 92 odst. 1 věta druhá zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) (zasedání zastupitelstva obce se konají v územním obvodu obce) tím, že se zasedání ZO konané dne 14. prosince 2016 uskutečnilo mimo územní obvod obce v restauraci Pod Skálou v Boršově nad Vltavou (doloženo pozvánkou a zápisem ze zasedání ZO konaného dne 14. prosince 2016).

2) Obec porušila ustanovení § 93 odst. 1 zákona o obcích (obecní úřad informuje o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce. Informaci vyvěsí na úřední desce obecního úřadu alespoň 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce; kromě toho může informaci uveřejnit způsobem v místě obvyklým) tím, že nezveřejnila informaci o konání zasedání ZO dne 5. října 2016, 23. února 2017, 22. března 2017 a 3. května 2017 na úřední desce (doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 11. května 2017, potvrzeným starostkou).

3) Obec porušila ustanovení § 93 odst. 3 zákona o obcích (zasedání zastupitelstva obce je veřejné) tím, že: - nezveřejnila informaci o konání zasedání ZO, která se uskutečnila dne 5. října 2016, 23. února 2017, 22. března 2017 a 3. května 2017, ani jiným relevantním způsobem neprokázala dodržení principu veřejnosti těchto zasedání ZO, a tato „zasedání“, na kterých přijímala „usnesení“, se konala jako neveřejná, - se zasedání ZO konané dne 14. prosince 2016 uskutečnilo mimo územní obvod obce a přítomnost veřejnosti na tomto zasedání nebyla nikterak zajištěna (doloženo zápisy ze „zasedání“ ZO konaných dne 5. října 2016, 23. února 2017, 22. března 2017, 3. května 2017 a 14. prosince 2016 a dále přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 11. května 2017, potvrzeným starostkou).

Opatření k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků a k zamezení jejich opakování:

„Usnesení“ přijatá na neveřejných „zasedáních“ zastupitelstva obce (pracovních poradách) budou znovu projednána a odhlasována na řádně svolaném zasedání zastupitelstva.

Veškerá příští zasedání ZO se budou konat v územním obvodu obce.

Informace o konání každého ZO bude vyvěšena na úřední desce obecního úřadu alespoň 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce a bude splňovat všechny náležitosti § 93 zákona o obcích.

Dodržování § 92 a 93 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zajistí paní starostka a administrativní pracovnice, v případě jejich nepřítomnosti účetní.

4) Obec porušila ustanovení § 39 odst. 1 věta čtvrtá zákona o obcích (nemovitost se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platného ke dni zveřejnění záměru) tím, že nemovitosti nejsou v záměrech obce pronajmout pozemky p. č. 619/3 a p. č. 561/9 v k. ú. Homole označeny dle ustanovení § 8 katastrálního zákona (doloženo kopiemi předmětných záměrů).

Opatření k zamezení opakování kontrolou zjištěných nedostatků:

Na záměrech obce pronajmout nemovitosti budou v budoucnu kromě adres budov uváděna parcelní čísla a katastrální území pozemků, na nichž se budovy nacházejí dle evidence v katastru nemovitostí.

Dodržování opatření zajistí paní starostka a administrativní pracovnice, v případě jejich nepřítomnosti účetní.

5) Obec porušila ustanovení § 41 odst. 1 věta první zákona o obcích (podmiňuje-li tento zákon platnost právního jednání obce předchozím zveřejněním, schválením nebo souhlasem, opatří se listina o tomto právním jednání doložkou, jíž bude potvrzeno, že tyto podmínky jsou splněny) tím, že smlouvy o pronájmu pozemků p. č. 619/3, jehož součástí je stavba č. p. 126 a p. č. 561/9, jehož součástí je stavba č. p. 55 v k. ú. Homole uzavřené ve dnech 25. června 2016 a 29. července 2016 nebyly opatřeny doložkou potvrzující splnění zákonných podmínek pro zveřejnění záměru a rozhodnutí příslušného orgánu obce (doloženo kopiemi nájemních smluv uzavřených ve dnech 25. června 2016 a 29. července 2016).

Opatření k zamezení opakování kontrolou zjištěných nedostatků:

Smlouvy o majetkoprávních úkonech budou v souladu s ustanovením § 41 odst. 1 věta první zákona o obcích (podmiňuje-li tento zákon platnost právního jednání obce předchozím zveřejněním, schválením nebo souhlasem, opatří se listina o tomto právním jednání doložkou, jíž bude potvrzeno, že tyto podmínky jsou splněny) opatřovány doložkou prokazující splnění zákonných podmínek

Smlouvy o pronájmu pozemků p. č. 619/3, jehož součástí je stavba č. p. 126 a p. č. 561/9, jehož součástí je stavba č. p. 55 v k. ú. Homole uzavřené ve dnech 25. června 2016 a 29. července 2016 budou opatřeny dodatky, v nichž bude uvedeno zveřejnění záměru obce dané nemovitosti pronajmout a schválení nájemních smluv usnesením zastupitelstva obce. Dodatky budou podepsány nejpozději do 30.6.2017.

Dodržování opatření zajistí paní starostka a administrativní pracovnice, v případě jejich nepřítomnosti účetní.

6) Obec porušila ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) (do 15 dnů od poskytnutí informací na žádost povinný subjekt tyto informace zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup; o informacích, poskytnutých v jiné než elektronické podobě, nebo mimořádně rozsáhlých elektronicky poskytnutých informacích postačí zveřejnit doprovodnou informaci vyjadřující jejich obsah) tím, že informace poskytnuté na základě obdržených žádostí

o informace, ani příslušnou doprovodnou informaci vyjadřující jejich obsah, nezveřejnila způsobem umožňujícím dálkový přístup (doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 11. května 2017, potvrzeným starostkou, a výtiskem internetových stránek obce, dostupných na adrese <http://www.homole.cz/urad-obce/povinne-informace/> ze dne 11. května 2017).

Opatření k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků a k zamezení jejich opakování:

Informace poskytnuté na základě žádostí o informace, které obec doposud poskytla, budou zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách obce Homole (www.homole.cz) nejpozději do 31.7.2017.

Stejně tak budou zveřejňovány i další informace, které obec na základě žádostí o informace poskytne.

Doposud poskytnuté informace zveřejní účetní. Za zveřejnění dalších informací poskytnutých na základě žádostí o informace zodpovídá vždy ta osoba, která je pověřena vypracovat odpověď na danou žádost o poskytnutí informací.

7) Obec porušila ustanovení § 5 odst. 4 InfZ (povinné subjekty jsou povinny zveřejňovat informace uvedené v odstavci 1 a 2 též způsobem umožňujícím dálkový přístup...) tím, že ke dni kontroly nebyly způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to ve struktuře předepsané vyhláškou č. 442/2006 Sb., zveřejněny kompletní informace dle § 5 odst. 1 a 2 InfZ (doloženo výtiskem internetových stránek obce, dostupných na adrese <http://www.homole.cz/urad-obce/povinne-informace/>, ze dne 11. května 2017).

Opatření k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků a k zamezení jejich opakování:

Soubor povinně zveřejňovaných informací zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup (<http://www.homole.cz/urad-obce/povinne-informace/>) bude doplněn tak, aby obsahoval všechny informace požadované v ustanovení § 5 odst. 1 a 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a ve struktuře stanovené v příloze č. 1 vyhlášky č. 442/2006 Sb., kterou se stanoví struktura informací zveřejňovaných o povinném subjektu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Doplnění provedou administrativní pracovníci a účetní do 31.7.2017. Aktualizaci povinně zveřejňovaných informací zajistí administrativní pracovníci.

8) Obec porušila ustanovení § 18 odst. 1 InfZ (každý povinný subjekt musí vždy do 1. března zveřejnit výroční zprávu za předcházející kalendářní rok o své činnosti v oblasti poskytování informací podle tohoto zákona obsahující následující údaje...) tím, že výroční zpráva o činnosti obce v oblasti poskytování informací za rok 2016 obsahuje nesprávný údaj o počtu obdržených žádostí (doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 11. května 2017, potvrzeným starostkou, a žádostmi o informace vedenými pod č. j. OÚH 161/16 a č. j. OÚH 1186/16).

Opatření k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků a k zamezení jejich opakování:

K výroční zprávě za rok 2016 bude nejpozději do 31.7.2017 zpracován dodatek, v němž bude uveden správný počet obdržených žádostí o informace.

Osobou odpovědnou za opravu výroční zprávy za rok 2016 a zpracování výročních zpráv v příštích letech je paní starostka.