

USNESENÍ č. 5/2015
z jednání ZO Homole ze dne 1.4.2015

K bodu 1)

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo program jednání ZO a ověřovatele zápisu č. 5/2015.

Návrh usnesení : viz usnesení č.5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 0

K bodu 2)

Předseda kontrolního výboru p. Ing. Miroslav Pavlíček provedl kontrolu plnění usnesení – usnesení splněno.

K bodu 3)

P. Ing. Kondziolka seznámil přítomné s prací koordinátora BOZP v rámci akce demolice bývalých vojenských areálů Mokrě.

ZO vzalo na vědomí práci koordinátora BOZP v rámci akce demolice bývalých vojenských areálů Mokrě.

K bodu 4)

P. Mgr. Vodička seznámil přítomné s náležitostmi ohledně dešťové kanalizace nespádající do režimu Zákona o vodovodech a kanalizacích. Navrhuje uzavřít dodatek ke smlouvě o provozování kanalizace, kterým se určí režim správy a provozování dešťové kanalizace.

Kromě toho je třeba řešit skutečnost, že část kanalizace v lokalitě Koroseky nevládní obec ale firma Jihočeský chovatel. Na tuto kanalizaci jsou napojeny dvě bytovky a pět řadových domků. Jsou dvě možná řešení – Jihočeský chovatel tento majetek převede do vlastnictví obce nebo nadále zůstane vlastníkem a musí uzavřít s Obcí Homole dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací a kanalizaci provozovat. Firma Jihočeský chovatel zatím nemá zájem předat kanalizaci Obci Homole. V současné době s ní obec nadále jedná, máme zájem i zprostředkovat jednání pana Vodičky s p. ředitelem firmy Jihočeský chovatel.

ZO schválilo uzavřít dodatek ke smlouvě o provozování kanalizace, kterým se určuje režim správy a provozování dešťové kanalizace nespádající do režimu Zákona o vodovodech a kanalizacích. Jedná se o dešťovou kanalizaci ve vlastnictví Obce Homole.

Dodatek - částka za provozování dešťové kanalizace ve výši 3 600,- Kč včetně DPH

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 0

K bodu 5)

Paní starostka doporučuje ZO, aby projednalo změnu názvu z Hospůdky Hojdecká na Hospůdku Na Nové Truhlárně.

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 8

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 1

K bodu 6)

ZO projednalo a schválilo zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/2015 na svoz bioodpadu a spolufinancování. Na základě zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, § 17 odst. 3 jsou nově do komunálního odpadu zahrnuty i kovy a biologický odpad a obec je povinna zajistit jejich svoz. Vzhledem k tomu, že obec za svoz komunálního odpadu již vybírá místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, nelze svoz biologického odpadu zpoplatnit zvlášť. Vyhláška schválená zastupitelstvem v dobré víře tudíž nemůže být využívána.

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 0

K bodu 7)

ZO vzalo na vědomí korespondenci přijatou a schválilo korespondenci vlastní.

K bodu 8)

ZO projednalo a schválilo:

- a) smlouvu č. 1030023234/005 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi firmou E.ON Distribuce, a.s. (Budoucí oprávněná) a Obcí Homole (Budoucí povinná). Předmětem smlouvy je sjednání závazku vzniku věcného břemene umístění distribuční soustavy – venkovní vedení VN na pozemku parc. č. 451/8 k.ú. Homole – za úplatu. Závazek obou smluvních stran bude uzavřen nejpozději do 12 měsíců od dokončení, resp. převzetí dokončené stavby s názvem „Homole Stavoklima – venkovní vedení VN“ Budoucí oprávněnou od jejího zhotovitele.

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 0

- b) smlouvu č. 1060000820/006 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi firmou E.ON Distribuce, a.s. (Budoucí oprávněná) a Obcí Homole (Budoucí povinná). Předmětem smlouvy je sjednání závazku vzniku věcného břemene umístění distribuční soustavy – STL plynovod na pozemcích parc. č. 444/8, 444/9, 91/6, 125, 160/1, 141/16, 160/8, 141/15, 1710/2, 142/1, 175/14, 175/8, 142/3, 199/2 k.ú. Homole – za úplaty. Závazek obou smluvních stran bude uzavřen nejpozději do 12 měsíců od dokončení, resp. převzetí dokončené stavby s názvem „Homole – posílení STL plynovodu“ Budoucí oprávněnou od jejího zhotovitele.

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 9

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 0

ZO projednalo a neschválilo:

- c) návrh smlouvy o poskytování servisních služeb Geosense Mapový portál a Pasport Katastru nemovitostí - cena celkem bez DPH 13 400 Kč (s DPH 16 214 Kč). Servisní služby celkem 1 300 x 12 (měsíců) = 15 600 Kč bez DPH (s DPH 18 876 Kč / rok) – měsíčně 1 573 Kč. Informace, které portál poskytuje, jsou bezplatně (v omezeném rozsahu) k dispozici na stránkách Katastru nemovitostí. Nabízený mapový portál sám o sobě nefunguje, veškeré úpravy včetně aktualizace údajů by obec musela provádět sama.

ZO rozhodlo takto: Návrh neschvaluje.

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 10

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 0

ZO projednalo a schválilo:

- d) nákup automobilu Ford Transit 6C7 10-45 na základě ocenění (viz příloha) a provedení opravy dle soupisu.

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 10

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 1 (p. Hüttner)

- e) výběr projektanta na ÚP se přesouvá na příští jednání zastupitelstva.

- f) výběr nabídky TDI a koordinátora BOZP na demolice bývalých vojenských areálů Mokré. Komise schválená ZO na zasedání dne 4.3.2015 doporučila k výběru

nabídku pana Jana Borovky – za TDI 188 132,- Kč a za práci koordinátora BOZP 91 290,- Kč, celkem 279 422,- Kč – za předpokladu ujasnění nepřesností ohledně termínu stavby, tj. poslední etapa v roce 2017.

(V komisi došlo od 4.3.2015 ke změně, místo pana Ing. Zitterbarta byl určen pan Hüttner.)

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 10

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 0

g) uspořádat zájezd pro seniory v květnu 2015.

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 10

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 0

h) zadat poptávku na dodavatele stavby Rekonstrukce šaten TJ Slovan Černý Dub.

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 10

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 0

i) zpracovat dodatek smlouvy o dílo na odstranění budov dle vydaného záměru odstranit stavby na parcelách č. 1453/32, 1453/35, 1453/ 36, 1453/37, 1453/39, 1453/40, 1453/41. Dodatek bude doplněn o sankce vyplývající z nekoordinace prací s TDI a koordinátorem BOZP.

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 10

hlasů proti : 0

hlasů zdrželo se : 0

j) příští jednání zastupitelstva se uskuteční 13.5.2015 v 18:00 hod.

Návrh usnesení : viz usnesení č. 5/2015

Hlasování o návrhu :

hlasů pro : 8

hlasů proti : 2

hlasů zdrželo se : 0

ZO bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 7/2015 ve výši 2 162 100,- Kč u příjmů, 2 189 300,- Kč u výdajů, financování celkem 27 200,- Kč
- návrh smlouvy o spolupráci uzavřené mezi Obcí Boršov nad Vltavou, Obcí Homole a Obcí Planou. Smlouva se týká společné a nerozdílné spolupráce při realizaci výstavby cyklostezky, při žádostech o dotace na financování výstavby cyklostezky a při její následné údržbě, opravě či úpravě.
Pověřuje p. starostku zajistit u zpracovatele smlouvy specifikaci smlouvy k doplnění chybějících údajů a následnému právnímu posouzení.
- stav finančních prostředků ke dni 1.4.2015 :

provozní BÚ GE Money	2 703 771,21 Kč
účet SF GE Money	57 778,64 Kč
ČNB	124 643,99 Kč
ČSOB – sbírka kaplička	364 326,84 Kč
Pokladna 1	228,00 Kč
Pokladna 2	42 414,00 Kč
- žádost p. Josefa Velka ve věci vybudování cesty k jeho RD. Přístupy k rodinným domům v ul. Na Návsi budou řešeny s architektem. Obec zadá zpracování studie pro celou návěs
- informaci z jednání ze dne 31.3.2015 a dva návrhy trasy cyklostezky – pracovní cesty. (Trasa bude součástí změny č. 4 ÚP.)
- opakovaného zveřejnění záměru prodat pozemky parc. č. 227/36, 227/37, 227/38 k.ú. Homole. Naposledy bylo zveřejněno 31.7.2014.
- žádost p. Holíka o prodej pozemku parc. č. 1335/6 k.ú. Homole a záměr obce tento pozemek prodat

Diskuze – obsah uveden v písemném zápise ze 4. jednání ZO.

Jednání skončeno v 22:10 hodin.

V Homolích 1.4.2015

zapsal: p. Ing. Tlamsová

starostka obce: p. Jaroslava Heřmánková

ověřovatelé zápisu: p. Ing. Michal Babouček

p. František Hüttner

.....
.....
.....
.....