

USNESENÍ č. 11/2014 z jednání ZO Homole ze dne 6.8.2014

K bodu 1)

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo program jednání ZO a ověřovatele zápisu č. 11/2014.
Hlasování o návrhu : 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů zdrželo se

K bodu 3)

Rekapitulace pořizování změny:

Pořízení Změny č.5 ÚP Homole rozhodlo Zastupitelstvo obce Homole svým usnesením č.2/2014 ze dne 4.2.2014.

Řešené území Změny č.5 ÚP Homole je vymezeno v grafické části této územně plánovací dokumentace. Zadání Změny č.5 ÚP Homole je výsledkem procesu projednávání zadání s dotčenými orgány, obcí, pro kterou se tato změna pořizovala, sousedními obcemi, veřejností, správci sítí a ostatními příslušnými orgány a organizacemi, kterých se řešení Změny č. 5 ÚP Homole dotýká. Na základě projednání návrhu zadání nebyl vznesen požadavek na zpracování variant a zadání bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Homole dne 12.3.2014.

Společné jednání o návrhu Změny č.5 ÚP Homole, proběhlo dne 9.4.2014. Na základě došlých stanovisek a vyjádření bylo vypracováno jejich vyhodnocení a následně byl návrh předán k posouzení nadřízenému orgánu (Krajský úřadu – Jihočeský kraj, OÚP, SŘ a investic). Posouzení bylo krajským úřadem vydáno dne 18.6.2014 č.j. KUJCK 37591/2014/OREG ve kterém konstatoval, že lze zahájit řízení o vydání této územně plánovací dokumentace.

Oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č.5 ÚP Homole podle § 52 ve vazbě na § 55 odst. (2) a § 188 odst. (4) stavebního zákona a §§ 171 až 174 správního řádu bylo učiněno veřejnou vyhláškou ze dne 24.6.2014. Tato veřejná vyhláška byla zveřejněna na úřední desce obce Homole po dobu min. 37 dnů. Veřejné projednání proběhlo dne 25.7.2014. Na veřejném jednání nebyly uplatněny žádné námítky ani připomínky.

Vzhledem k tomu, že nebyly v zákonné lhůtě dle § 52 odst.(3) stavebního zákona vzneseny žádné námítky ani připomínky, byl návrh změny č.5 ÚP Homole doplněn schvalovací doložkou a následně předán s doporučením k vydání zastupitelstvu obce Homole.

Zastupitelstvo obce Homole

I. Bere na vědomí dokumentaci Změny č.5 ÚP Homole.

2. Konstatuje, že návrh Změny č.5 ÚP Homole není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo a není po dopracování v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje.

III. Vydává

1. Změnu č.5 ÚP Homole formou opatření obecné povahy v rozsahu výrokové části 3 stran textu A4 a 2 výkresů, dále odůvodnění v rozsahu 7 stran textu A4 a 3 výkresů.
2. Veřejnou vyhlášku, kterou oznamuje vydání Změny č.5 ÚP Homole

IV. Ukládá

starostce obce Homole zajistit prostřednictvím pořizovatele:

1. uložení dokumentace Změny č.5 ÚP Homole, včetně dokladů o jeho pořizování u obce Homole;
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací Změny č.5 ÚP Homole, opatřených záznamem o účinnosti příslušnému stavebnímu úřadu a úřadu územního plánování České Budějovice, Krajskému úřadu Jihočeský kraj;
3. zveřejnit údaje o vydané Změně č.5 ÚP Homole, způsobem umožňujícím dálkový přístup na web stránkách obce www.homole.cz.

Přílohy:

1. Opatření obecné povahy, kterým se vydává Změna č.5 ÚP Homole.
2. Obecně závazná vyhláška, kterou se vydává Změnu č.5 ÚP Homole, účinná ode dne 22.8.2014.

Hlasování o návrhu : 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů zdrželo s

K bodu 5)

ZO projednalo a schvaluje :

- a) dohodu o partnerství uzavřenou mezi Obcí Homole a Mateřským rodinným centrem Homole a pověřují starostku jejím podpisem

Hlasování o návrhu : 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů zdrželo se

- b) smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře 205/2014/81/1 uzavřenou mezi Obcí Homole a Lesy ČR, s.p. Hluboká n. Vltavou a pověřují starostku jejím podpisem

Hlasování o návrhu : 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů zdrželo se

- c) příspěvek na letní tábor pro děti z obce ve výši 2.000,-Kč

Hlasování o návrhu : 6 hlasů pro, 1 hlasů proti, 0 hlasů zdrželo se

- d) návrh smlouvy o smlouvě budoucí na pozemek č. parc. 911/28 k. ú. Homole, bude zřízeno věcné břemeno ve prospěch obce a to bezúplatně, pozemek č. parc. 911/32 k. ú. Homole bude převeden na Obec Homole celý za dohodnutou cenu 10,- Kč/m², pozemek č. parc. 911/33 k. ú. Homole bude převeden na Obec Homole celý za dohodnutou cenu 10,- Kč/m², pozemek č. parc. 911/30 k. ú. Homole bude převeden na Obec Homole celý bezúplatně, pozemek č. parc. 911/29 k. ú. Homole bude na náklady obce vyhotoven GP a převedena pouze oddělená část parcely pod níž se bude nacházet nová stavba vodovodu a kanalizace za částku 10,- Kč/m², pozemek č. parc. 911/31 k. ú. Homole bude na náklady obce vyhotoven oddělovací GP a převedena pouze část pozemku bez pozemku pod stavbami domů za částku 10,- Kč/m²
Zastupitelstvo obce schvaluje zakotvit do smlouvy povinnost poskytnout součinnost při přechodu odběratelů na nový vodovod a kanalizaci.

Hlasování o návrhu : 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů zdrželo se

- e) příští jednání ZO: 27.8. 2014 v 18,00 hodin na OÚ Homole

program : kontrola usnesení č. 11/2014

různé

Hlasování o návrhu : 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů zdrželo se

ZO bere na vědomí :

- žádost o vyjádření ke změně územního plánu p. Dány a rozhodlo takto :
V současné době není možné tuto změnu kladně vyřešit vzhledem k vyjádření příslušného správního orgánu k dopravní obslužnosti místa.
- rozpočtové opatření č. 21/2014 ve výši 141 800,00 Kč u příjmů, 141 300,00 Kč u výdajů
- rozpočtové opatření č. 22/2014 ve výši 216 600,00 Kč u příjmů, 216 600,00 Kč u výdajů
- rozpočtové opatření č. 23/2014 ve výši 87 800,00 Kč u příjmů, 87 800,00 Kč u výdajů
- rozpočtové opatření č. 24/2014 ve výši 0,00 Kč
- plnění rozpočtu – příjmy z daní, viz příloha
- sdělení Magistrátu města Č. Budějovice k ohlášení stavebních prací na komunikaci č. II/143 v Homolích
- výroční zprávu a poděkování společnosti I MY, Soběslav
- stav finančních prostředků ke dni 6.8.2014 :
provozní BÚ GE Money 4 973 502,78 Kč

účet SF GE Money	56 951,88 Kč
ČNB	597 085,25 Kč
ČSOB – provozní účet	194 151,19 Kč
ČSOB – úvěr komunikace	- 468 750,00 Kč
ČSOB – sbírka kaplička	343 964,86 Kč
Pokladna 1	21 969,00 Kč
Pokladna 2	116,00 Kč

Jednání skončeno v 20:00 hodin.

v Homolích dne 6.8.2014

zapsal : p. Petr Mejzlík



.....

starostka obce : p. Marie Štěpánková



.....

ověřovatelé zápisu : p. František Hüttner



.....

p. Libor Flíček



.....